

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2021г. по 31.12.2021г. по адресу: ул.8 марта д.55

Год ввода в эксплуатацию - 1954, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 12

Площадь общего имущества ХВС 93,8 кв.м.
Площадь общего имущества э/э 731,4 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2021 по 30.06.2021г. 15.35 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2021 по 31.12.2021г. 15.87 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		КУ на содержание ОИ
		Содержание и ремонт жилищного фонда		
		Население	ИП	
-425878.45	180072.84	163792.86	0	16279.98

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
149919.48	149919.48	0	83.25	194442.6	173225.51	21217.09	-470401.57

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	22821.84
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	4144.68
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	66759.89
4	Уборка мест общего пользования, руб.	15162.1
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	9705.83
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	5351.33
7	Расходы по управлению МКД, руб.	32999.86
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	16279.98
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	10185
	ремонт канализации (кв. 12)	6063
	изготовление и установка песочницы	4122
10	прочее в т.ч.:	11032.09
	промывка системы канализации	7425
	дезинфицирующие средства	7.09
	техническое обследование вентиляционных каналов	3600

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев